

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ КВАРТИРЫ

город Екатеринбург

« ____ » _____ 201__ года

Мы, гражданин РФ **Сидоров Михаил Иванович**, 02.05.1964 года рождения, место рождения: г. Екатеринбург, пол мужской, паспорт 65 05 123456, выдан отделом УФМС России по Свердловской области, в ленинском районе г. Екатеринбурга, 23.01.2004 года, код подразделения 066-100, зарегистрированный по адресу: г. Екатеринбург, проспект Ленина, дом 1, корп. 1, квартира 1, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и

гражданка РФ **Иванова Марья Сергеевна**, 02.05.1985 года рождения, г. Екатеринбург, пол женский, паспорт 65 05 987654, выдан отделом УФМС России по Свердловской области, в Кировском районе г. Екатеринбурга, 21.05.2005 года, код подразделения 066-200, зарегистрированная по адресу: г. Екатеринбург, проспект Гагарина, дом 14, корп. 1, квартира 49, именуемая в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации и с Договором купли-продажи квартиры № _____, заключенным « ____ » _____ 201__ года в городе Екатеринбурге между Продавцом и Покупателем, составили настоящий акт (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял квартиру № **1 (Один)**, находящуюся по адресу: **город Екатеринбург, улица Ельцина, дом 1, корпус 1, квартира 1**, состоящую из 3 (трех) комнат, общей площадью - 87,0 кв.м., в том числе жилой площадью – 65,9 кв.м.
2. Покупатель полностью оплатил стоимость квартиры, согласно вышеуказанному договору.
3. Квартира, указанная в п.1 Акта передается в исправном и пригодном для проживания состоянии.
4. Покупатель претензий по состоянию передаваемой квартире не имеет.
5. Квартира передается без долгов за техническое обслуживание и за коммунальные услуги. В случае обнаружения задолженности за коммунальные услуги и техническое обслуживание Продавец обязуется за свой счет погасить начисленные задолженности вплоть до даты подписания настоящего Передаточного Акта.

Настоящий Акт составлен и подписан в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Сидоров Михаил Иванович

Иванова Марья Сергеевна